



Nave industrial / comercial en Simancas, Madrid

Madrid - Madrid | Simancas

Nave industrial

Venta | Naves

Ref.: 28JLLDNAA0386



Información

Oportunidad de inversión, gran nave industrial-comercial situada en Madrid capital, concretamente en el barrio de Simancas. Tiene una superficie de 2.586 m², con un uso industrial-terciario y de actividades económicas.

Tiene muy buenas conexiones, estando situado cerca de la estación de metro de García Noblejas y de diversas líneas de autobús, y a tan sólo 9 km del aeropuerto.

La nave se distribuye en tres plantas, dos sobre rasante y una bajo rasante con uso de aparcamiento o almacén. Tiene acceso al parking a través de un portón en la fachada principal, y la planta baja tiene dos accesos. Luz y ventilación natural gracias a un patio en el lateral de la nave.

En adición, la nave dispone de montacargas con conexión en las tres plantas. Recientemente reformado en 2004, sin necesidad de reformas estructurales.

Si desea más información o realizar una visita, no dude en contactar con nuestro departamento comercial sin ningún compromiso. SELECCIONDEACTIVOS.COM

Características

- Superficie: 2.586 m2
- Plantas: 3
- Locales: 1

Localización

- Calle Emilio Muñoz 15B, 28037 Madrid
- Simancas



Entorno y comunicaciones

- Centros comerciales
- Zonas verdes
- Vía principal: R-3
- Localidad cercana: Rosas
- Aeropuerto: Barajas, 9 km. (13 min.)
- Centros escolares
- Autobus: 4, 28, 38, 48, 70, 77, 104, 105 y 109
- Metro: Estación de metro de García Noblejas